



COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO

Città Metropolitana di Palermo

SETTORE TECNICO

Sportello Unico per l'Edilizia

Prot. n° 7664 del 12 MAG. 2020

ESEMPLARE
RISTRETTO PER LA
PUBBLICAZIONE
ON LINE

PERMESSO DI COSTRUIRE N. 04/2020

Il Responsabile del Settore Tecnico e LL.PP.

Vista la richiesta di permesso di costruire assunta al protocollo generale al n°21295 del 05/12/2019, con la quale la sig.ra **Orobello Simona**, OMISSIS...., con la quale è stato chiesto permesso di costruire per la costruzione di una tettoia di pertinenza dell'abitazione esistente, da realizzare con struttura in legno lamellare, con solaio in legno e sovrastante manto di tegole, previa realizzazione di fondazione con travi in c.a. poggianti su pali, sito in C/da Feotto snc, distinto in Catasto al foglio 5 particella 3347 sub. 3 cat A/7, ricadente in zona urbanistica "E Verde Agricolo" del vigente P.R.G.;

Visto il Permesso di Costruire in Sanatoria n°27/2017 ai sensi della Legge n°724/94, rilasciato da questo Ente in data 23/08/2017 prot.15055, inerenti la realizzazione di un immobile a due elevazione fuori terra sito in C/da Feotto agro del comune di San Giuseppe Jato;

Vista l'attestazione di deposito progetto presentato al Dipartimento Regionale Tecnico Ufficio del Genio Civile di Palermo, ai sensi degli artt.65 comma 1 e 93 del D.P.R. 380/2001 come recepito dalla L.R. n°16/20169 (art.4 della L.1086/71) art.17 della L64/74) e successive modifiche ed integrazioni del 16/04/2020 prot.20200016132;

Visto il Nulla Osta al solo vincolo idrogeologico rilasciato dal Comando del Corpo Forestale della Regione Siciliana, Servizio Ispettorato Ripartimentale delle Foreste annotato al prot. n. 92071 del 29/08/2019;

Vista la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa dalla suddetta Sig.ra Orobello Simona, in data 15/04/2020 in merito agli articoli 416-bis, 648-bis e 648-ter del codice penale;

Considerato che nulla osta al rilascio del permesso di costruire ai sensi e per gli effetti dell'art.20 del D.P.R. n°380/2001 e successive modifiche ed integrazioni

DISPONE

Art. 1 Oggetto della Concessione

Alla Sig.ra **Orobello Simona**, OMISSIS...., in qualità di proprietario, è concesso alle condizioni appresso indicate, fatti salvi i diritti di terzi e fatta salva l'acquisizione di tutti i N.O. e permessi previsti per legge preventivamente all'inizio dei lavori, per la realizzazione di una tettoia di pertinenza dell'abitazione esistente, da realizzare con struttura in legno lamellare, con solaio in legno e sovrastante manto di tegole, previa realizzazione di fondazione con travi in c.a. poggianti su pali, da realizzare nel fabbricato esistente, sito in C/da Feotto, distinto in Catasto al foglio 5 particella 3347, ricadente in zona territoriale urbanistica "E Verde Agricolo" del vigente P.R.G.;

, in conformità relazione tecnica (tav. 1), elaborato grafico (tav.2), elaborato tecnico della copertura (tav.3); che si allegano alla presente per farne parte integrante alle condizioni seguenti e fatti salvi i diritti dei terzi:

Art.2- Contributo per il rilascio del Permesso di Costruire

Il contributo relativo al costo di costruzione è fissato in €.1.325,01 salvo conguaglio, risulta pagata in un'unica soluzione con bonifico bancario Unicredit TRN 1201201180224744 del 27/04/2020 intestato alla Tesoreria Comunale di San Giuseppe Jato;

Il contributo relativo ai diritti di segreteria è fissato in €.516,00, risulta pagata per intero con bonifico bancario Unicredit TRN 1201201180226522 del 27/04/2020, intestato alla Tesoreria Comunale di San Giuseppe Jato.

