



# Comune di San Giuseppe Jato

Città Metropolitana di Palermo

\*\*\*\*\*

**SETTORE TECNICO**

Sportello Unico per l'Edilizia

COPIA RISTRETTA

Prot. 11h38 del 27 GIU.2019

**PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA N. 12 /2019**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO E LL.PP.**

**Vista** l'istanza di condono edilizio ai sensi della Legge 28/02/1985, n°45 e Legge Regionale 10/08/1985, n°37, assunta al protocollo generale di questo Comune al n° 11806 in data 28/11/1985, con allegato modello 47/85, resa dalla Signor **Di Gregorio Antonino** OMISSIS....., con la quale chiede il rilascio della Concessione Edilizia in sanatoria per i lavori di ristrutturazione del piano S/1 e piano terra, e nella sopraelevazione dei piani 1-2-3 sito in via Salamone n°21 angolo via Castellammare, territorio Comunale di San Giuseppe Jato;

**Accertato** che il proprietario dell'immobile oggetto del presente permesso di costruire in sanatoria è il sig. Di Gregorio Antonino sopra generalizzato, in virtù dell'atto di compravendita del 28/02/1962 rogato dal notaio dott. Pietro Cannizzo Rep. 20856/7432, registrato a Piana degli Albanesi in data 09/03/1962 al n°607;

**Vista** la prova dell'avvenuta presentazione presso l'Agenzia del Territorio di Palermo della documentazione necessaria ai fini dell'acatastamento dalla quale risulta che l'immobile è riportato in catasto fabbricati del Comune di San Giuseppe Jato al foglio di mappa MU particella 1921 sub.3 piano S/1-T-1-2-3 cat. A/4;

**Vista** la dichiarazione dall'Agronomo Taormina Davide Giampiero iscritto all'Ordine dei Dott. Agronomi e Forestali della Provincia di Palermo al n°1422, con la quale autocertifica che l'immobile, oggetto della presente concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 96 comma 1 della L.R. n. 11 del 12/05/2010 è conforme alle norme igienico sanitarie;

**Rilascia**

Al Sig. **Di Gregorio Antonino** OMISSIS....., in qualità di proprietario dell'immobile sito in via Salamone n°21 ang. via Castellammare.

**Permesso di costruire in sanatoria**

per il fabbricato ad uso civile abitazione, composto da seminterrato, piano terra, piano primo, piano secondo e piano terzo con copertura piana, sito via Salamone n°21 angolo via Castellammare, territorio Comunale di San Giuseppe Jato Foglio MU particella 1921 sub.3 piano S/1-T-1-2-3 cat. A/4, come da rilievi grafici presentati, facendo salvi e impregiudicati i diritti dei terzi.