



# COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO

Città Metropolitana di Palermo  
Settore Tecnico e Lavori Pubblici

Reg. Settore Tecnico e LL.PP. N°353 del 31.08.2020 Reg. Segreteria N°805 del 01.09.2020

---

## **DETERMINA DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO E LL.PP.**

**Oggetto:** Determina di aggiudicazione e approvazione verbale di gara per i "Lavori di manutenzione da effettuarsi nell'immobile confiscato alla mafia denominato Giardino della Memoria sito in C.da Giambascio".  
CUP:D99G20000460007 - GIG:8402799119

**Premesso** che il Sindaco con propria Determinazione n°7 del 22/05/2019 ha conferito l'incarico Responsabile del Settore Tecnico e LL.PP. ,attribuendo all'Ing. Filippo Roppolo le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**Ritenuta** la competenza del Responsabile del Settore LL.PP. a provvedere in ordine alla materia di cui all'oggetto;

**Visto** che i congiunti del piccolo Di Matteo Giuseppe (vittima della mafia) - Sigg.ri Di Matteo Nicola e la Sig.ra Castellese Francesca - hanno devoluto la somma di €.150.000,00 al Comune di San Giuseppe Jato per lo specifico scopo di effettuare opere di manutenzione e miglioramento della struttura e delle pertinenze denominata "Giardino della Memoria";

**Ritenuto** quindi che è intendimento dell'amministrazione comunale di dare seguito alla volontà espressa dalla famiglia Di Matteo e di porre in essere quegli atti utili ad effettuare ad interventi di manutenzione finalizzati alla valorizzazione al miglioramento del patrimonio esistente e nell'intraprendere iniziative culturali e didattiche nel sito oggetto di interventi;

**Vista** la determina dirigenziale n. 590 del 22/06/2020 di nomina del Responsabile Unico del Procedimento per il progetto di cui in oggetto;

**Visto** il verbale di verifica e validazione prot.UTC 1451 del 27/07/2020 (ai sensi dell'art.26 comma 4 e 8 del D. L.gs. n. 50/2016 ) del progetto esecutivo di cui in oggetto;

**Visto** il parere favorevole espresso in linea tecnica in data 27/07/2020 al n.1452 U.T.C.;

**Vista** l'attestazione dello stato dei luoghi redatta dal Responsabile Unico del Procedimento prot. 1453 del 27/07/2020;

**Che** detto progetto ha un importo complessivo di €.88.584,48 di cui €. 80.786,86 per lavori ed €.7.997,62 quali oneri per la sicurezza;

**Che** con atto del Consiglio Comunale n. 18 del 23/06/2020 avente per oggetto: Proposta modifica del D.U.P.2020/2022 - Approvazione modifica al programma triennale delle opere pubbliche 2020/2022 è stato inserito il progetto Lavori di manutenzione da effettuarsi nell'immobile confiscato alla mafia denominato "Giardino della Memoria" sito in C.da Giambascio;

**Vista** la Deliberazione di G.M. n. 98 del 04/08/2020 "di approvazione del Progetto esecutivo";

**Considerato che,** per ridurre la tempistica per l'individuazione dell'aggiudicatario deputato alla realizzazione dei lavori, è necessario attivare apposita Procedura Negoziata in esecuzione alla direttive impartite dallo Stato e dalla Regione per far fronte alla grave crisi economica procurata dalla pandemia del Covid-19;

**Visto** che il N/s Comune è costituito in *Centrale Unica di Committenza* dei Comuni di San Giuseppe Jato, San Cipirello e Camporeale, giusto Atto C.C. n. 54 del 26/11/2015 del Comune di San Giuseppe Jato, alla quale CUC, ai sensi dell'art.

37 c. 1 del Decreto L.vo 8 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" sono demandate le competenze per l'espletamento delle gare di importo sopra soglia, così come dallo stesso art. 37 c.1 indicato;

**Visto** che in data 06/08/2020 è stato pubblicato un'avviso esplorativo per la manifestazione di interesse e modello di partecipazione, con scadenza ore 9:00 del 17/08/2020;

**Vista** la determina a contrarre del Settore Tecnico del Comune di San Giuseppe Jato n. 768 del 11/08/2020, con la quale si indiceva la procedura negoziata per i lavori di cui all'oggetto;

**Visto** il verbale di individuazione ditte da invitare del 17/08/2020 prot.UTC. 1538;

**Visto** il verbale di procedura negoziata prot. 13357 del 31/08/2020 nel quale il Presidente della C.U.C. constata che ai sensi della L.R. n°13/2019 art.4, la ditta aggiudicataria è Pellerito Antonio che ha offerto un ribasso del 21,076%

**Visto** il quadro economico post gara sotto riportato;

U.T.C. COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO				
RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
				88.584,48
SOMMANO I LAVORI (sicurezza inclusa)				€ 88.584,48
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori			480,29	
			7.317,33	
			7.797,62	€ 7.797,62
a detrarre				
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso				€ 80.786,86
Totale oneri della sicurezza (8,802467% sull'importo dei lavori)			7.797,62	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>				
IVA sui lavori 10%			8.858,44	
Incentivo (art. 113 D.to L.vo 50/2016) 2%			1.771,69	
oneri di conferimento a discarica compreso IVA			3.660,00	
Coordinatore per la sicurezza compreso IVA e CNPAI			3.780,00	
Murales anfiteatro compreso IVA			3.600,00	
Imprevisti			4.500,00	
IVA su imprevisti			450,00	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>			26.620,13	26.620,13
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>				<b>€ 115.204,61</b>

**Visto** l'impegno della somma di €115.204,61 avvenuta con determina dirigenziale n°768 del 11/08/2020;

**Dato** atto della completezza istruttoria della presente proposta, anche alla luce degli aspetti della efficacia efficienza, correttezza e regolarità dell'azione amministrativa;

**Visto** il D. Lgvo 50/2016 e ss.mm. e ii.:

#### D E T E R M I N A

1. **di approvare** il verbale di gara di cui alle premesse che si allega;
2. **di aggiudicare** in favore della ditta Pellerito Antonio con sede legale a Borgetto (PA) in Via Quarto dei Mille n°1 cap.90042 P.IVA 04318480821 c.f. PLL NTN 72S05 G273X (pec: antonio.pellerito@pec.it) i lavori di manutenzione da effettuarsi nell'immobile confiscato alla mafia denominato Giardino della Memoria sito in C.da Giambascio;
3. **di imputare** la somma complessiva di €. 115.080,68 per la realizzazione dell'intervento sul Cap. 56840 "donazione da parte dei privati per la manutenzione del giardino della memoria" Cod. bilancio n°09.05-2.02.01.09.999 del bilancio 2020/2022 approvato con atto C.C. n°13 del 05/05/2020.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

F.to Ing. Filippo Roppolo

**Oggetto:** Determina di aggiudicazione e approvazione verbale di gara per i "Lavori di manutenzione da effettuarsi nell'immobile confiscato alla mafia denominato Giardino della Memoria sito in C.da Giambascio".

**Il Responsabile del Settore Finanziario e Tributi**

- Appone il visto di regolarità contabile e ne attesta la copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 147 BIS e 153 comma 5 del D.Leg.vo n. 267/2000

Registrato al n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO**  
F.to (Dott.ssa Avarello Marianna)