



Comune di San Giuseppe Jato

Città Metropolitana di Palermo

SETTORE TECNICO E LL.PP

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI UN AREA PUBBLICA PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI UN CHIOSCO "BAR" IN PIAZZA GIOVANNI PAOLO II - CIG:Z3C2B6D32A -

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO E LL.PP.

In esecuzione della determinazione sindacale n. 7 del 22/05/2019, in ottemperanza all'art.6 della L.R.127/97 recepita con la Legge n°23/1998, competente a provvedere in ordine all'oggetto sopra indicato, in esecuzione all'atto di indirizzo della Giunta Municipale n°140 del 09/12/2019;

RENDE NOTO

che il Comune di San Giuseppe Jato, con sede in Via Vittorio Emanuele, n°143 – 90048 SAN GIUSEPPE JATO, intende procedere in affidamento in concessione dell'area pubblica denominata "Piazza Giovanni Paolo II", distinta in catasto al fg.4 part.IIIa 3537 di mq.790 circa, per l'installazione di un chiosco prefabbricato, completamente amovibile, per l'esercizio di un'attività di somministrazione di alimenti e bevande – bar , mediante cura del verde pubblico nonché pulizia dell'intera area.

PROCEDURA DI GARA: concessione mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b, del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

CARATTERISTICHE DELL'AREA E DELL'ATTIVITÀ DA ASSEGNARE: L'area interessata è situata all'interno dell'area comunale in Piazza Giovanni Paolo II, come da planimetria allegata. La superficie permanente assegnabile complessiva di mq. 790 è così distinta: - massimo mq. 50,00 per l'installazione di un chiosco per la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande (BAR); - massimo mq. 80,00 per un eventuale portico aperto almeno su tre lati , deors e/o tettoia a servizio del chiosco, e rimanente superficie quale area pertinenziale e/o area scoperta operativa per il posizionamento di tavole e sedie amovibili e non in muratura. Alla scadenza della concessione, il concessionario dovrà rimuovere le strutture e ripristinare lo status quo ante a propria cura e spese. Nel chiosco da realizzare potrà svolgersi esclusivamente l'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande - bar.

DURATA DELLA CONCESSIONE: La durata della concessione è fissata in anni 10 (dieci) dalla data della firma di apposita convenzione, senza possibilità di rinnovo tacito. La concessione di suolo pubblico è rilasciata a titolo personale ed è vietato cedere la concessione a terzi, essa potrà essere rinnovata su indicazione del Comune.

IMPORTO DELLA CONCESSIONE SOGGETTA A RIALZO: Euro 300,00 annui.

REQUISITI SOGGETTIVI: Il richiedente deve essere in possesso, alla data di presentazione della domanda, dei seguenti requisiti:

- a) Requisiti soggettivi e morali previsti dall'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) Essere in condizione di contrattare con la pubblica amministrazione. E' possibile presentare la domanda anche da parte di persone fisiche, società, cooperative, associazioni, ecc. che siano titolari di altra autorizzazione alla somministrazione di alimenti e bevande rilasciata ai sensi delle leggi vigenti in materia. In tale circostanza è necessario che il concessionario individui il preposto nella persona fisica che abbia i requisiti professionali previsti dalla norma vigente. Il richiedente unitamente alla domanda dovrà presentare apposita dichiarazione di essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Qualora la ditta interessata non abbia le dovute autorizzazioni per l'attività da svolgere, essa dovrà impegnarsi a possedere i requisiti previsti dalla Legge, prima di presentare la richiesta di autorizzazione alla somministrazione di alimenti e bevande e comunque non oltre il termine massimo di mesi 12 dalla firma dell'atto di concessione, pena la revoca della concessione.

REQUISITI OGGETTIVI : Il chiosco da realizzare a carico del concessionario, dovrà avere i seguenti requisiti:

- a) La struttura deve essere di tipo precario e facilmente amovibile, con tassativa esclusione, quindi, di qualsiasi costruzione in muratura o c.a.;
- b) La struttura deve essere collocata nell'area comunale - Piazza Giovanni Paolo II;
- c) La struttura dovrà adattarsi pienamente dal punto di vista non solo urbanistico ma anche estetico-ambientale, alle caratteristiche dei luoghi ed essere conforme ai parametri fissati da questo Comune in materia di qualità urbana, con particolare riferimento ai materiali costruttivi e alle finiture: in particolare, sono vietate strutture per chioschi in pannelli in lamiera o telai in alluminio anodizzato colore oro o argento;

PER PARTECIPARE ALLA SELEZIONE I CONCORRENTI DOVRANNO PRESENTARE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'UFFICIO PROTOCOLLO DEL COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO VIA VITTORIO EMANUELE N° 264 ENTRO IL GIORNO 07/02/2020, INDICANDO I DATI ANAGRAFICI NONCHE' INDIRIZZO DI POSTA ELETTRICA CERTIFICATA (PEC) IN CUI DEVONO ESSERE INVIATE TUTTE LE COMUNICAZIONI.

San Giuseppe Jato lì 07/01/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO LL.PP.

F.TO (Ing. Filippo Roppolo)