



COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

COPIA ALBO

DI DELIBERAZIONE
DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA CON I POTERI DELLA
GIUNTA COMUNALE

Numero 101 Del 07-09-2023

Oggetto: RETTIFICA ED INTEGRAZIONE DELL'INCARICO CONFERITO ALL'AVV. GIANCARLO PELLEGRINO GIUSTA DELIBERAZIONE N. 15 DEL 09.02.2023 AVENTE PER OGGETTO: " INDIVIDUAZIONE DI UN LEGALE PER PROPOSIZIONE AZIONE LEGALE NEI CONFRONTI DELL'IMPRESA PUMA LORENZO

L'anno **duemilaventitre** il giorno **sette** del mese di **settembre** alle ore **14:30**, presso questa Sede Municipale, si è riunita la Commissione Straordinaria per la provvisoria amministrazione dell'Ente nominata con D.P.R. del 09 Luglio 2021

Così composta:

			PRESENTE	ASSENTE
1	Dott.ssa ESTHER MAMMANO	Viceprefetto		X
2	Dott.ssa FEDERICA NICOLOSI	Viceprefetto- Aggiunto	X	
3	Dott.ssa SUSANNA CONTE	Funzionario Economico Finanziario	X	

Assumono la funzione della Giunta Comunale, con l'assistenza del Segretario Generale del Comune, **Dott.ssa Sonia Acquado**.

La sottoscritta Enza Maniscalco, n.q. di Responsabile del settore Affari Generali, sottopone alla Commissione Straordinaria con i poteri di Giunta Municipale la seguente proposta di deliberazione:

Oggetto: Rettifica ed integrazione dell'incarico conferito all'Avv. Giancarlo Pellegrino giusta deliberazione n. 15 del 09.02.2023 avente ad oggetto: " Individuazione di un legale per proposizione azione legale nei confronti dell'impresa Puma Lorenzo".

Il Responsabile del settore AA.GG., dato atto ed attestato di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interesse nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo all'obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 del Codice di comportamento interno,

Ritenuta la propria competenza a provvedere in ordine alla materia di cui in oggetto;

Premesso che:

- con Determina Dirigenziale n. 651 del 25/07/2016 veniva approvato il verbale di gara ed i lavori di "Manutenzione straordinaria scuola primaria Piersanti Mattarella" venivano aggiudicati all'impresa Puma Lorenzo con sede in Favara (AG), via Molino 24, partita IVA 02180110849, con il ribasso del 13,05% e per un importo netto di € 517,591,84 comprensivi degli oneri per l'assicurazione pari a € 37.192,56.
- in data 15/09/2016 veniva stipulato contratto, di Rep. n. 2547/2016 e registrato a Palermo in data 05/10/2016 al n. 88 - serie I con un importo contrattuale, pari ad € 517.591,84, comprensivo degli oneri per la sicurezza e del costo della mano d'opera;
- i lavori consegnati in data 21/09/2016, previa sospensione dal 06.04.2017 per la redazione della perizia di variante e suppletiva approvata con atto di G.M. n.361 del 08/05/2017, sono stati conclusi in data 29/6/2017 come rilevabile dal certificato di ultimazione lavori trasmesso alla Stazione Appaltante in data 06/05/2017 con nota prot. n. 19041;
- a partire dal 04/12/2017, preso atto delle segnalazioni trasmesse dalla dirigenza scolastica e dai conseguenti accertamenti condotti, il Comune di San Giuseppe Jato ha proceduto a segnalare all'impresa appaltatrice le criticità associate alle infiltrazioni d'acqua rilevate all'interno di diversi locali (aule, palestra, corridoi, atri ecc..) del plesso scolastico Mattarella;
- quantunque l'impresa appaltatrice abbia tentato di adottare soluzioni puntuali e localizzate finalizzate all'eliminazione delle infiltrazioni i risultati conseguiti sono risultati inefficaci e posticci e le criticità segnalate sono rimaste irrisolte;

Vista la relazione sulle cause dell'infiltrazioni d'acqua nell'edificio interessato redatta dal Responsabile del settore Tecnico – LL-PP- Arch. Gabriella Musarra, nella quale si evidenzia che nella struttura sono state riscontrate evidenti infiltrazioni d'acqua chiaramente ascrivibili, nell'ambito del contratto di appalto sottoscritto dall'impresa Puma Lorenzo, a gravi vizi di costruzione e realizzazione della copertura che hanno determinato l'infiltrazione dell'acqua piovana in diversi punti della copertura, ravvisandosi un evidente rischio per la salute e per la fruizione in sicurezza dell'immobile da parte della popolazione scolastica;

Vista la deliberazione della Commissione Straordinaria n. 15 del 09.02.2023 con la quale è stato nominato l'Avv. Giancarlo Pellegrino al fine di avviare un'azione legale nei confronti dell'Impresa Puma Lorenzo

Considerato che per mero errore materiale si indicava nel corpo della delibera di incarico l'espressione "azione legale di rivalsa" in luogo della corretta dicitura "ricorso per accertamento tecnico preventivo";

Considerato altresì che la procura alle liti sottoscritta dal legale rappresentante dell'Ente identificava correttamente l'azione intrapresa qualificandola "ricorso per accertamento tecnico preventivo";

Accertata l'opportunità di rettificare il predetto errore materiale e confermare con effetto retroattivo l'incarico legale già conferito all'Avv. Giancarlo Pellegrino per la proposizione del ricorso per accertamento tecnico preventivo innanzi il Tribunale di Palermo nei confronti della suddetta impresa Puma Lorenzo;

Visto 21 del vigente Statuto, per il quale il Sindaco rappresenta in giudizio il Comune conferendo la procura alle liti con la preventiva autorizzazione della Giunta Municipale;

Visto D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 ;

Per le motivazioni espresse nelle premesse

PROPONE DI DELIBERARE

- la rettifica dell'errore materiale di cui alla delibera nr 15 del 09.02.2023 laddove si indica l'espressione "azione legale di rivalsa" in luogo della dicitura "azione di accertamento tecnico preventivo"
- di confermare l'incarico all'Avv. Giancarlo Pellegrino del Foro di Palermo con studio legale a Palermo in via Marchese di Villabianca, 98 – Cap. 90143, giusto atto G.M. n. 15/2023, concernente la proposizione del ricorso per accertamento tecnico preventivo innanzi il Tribunale di Palermo nei confronti della suddetta impresa Puma Lorenzo;
- confermare l'intera ed integrale attività sostanziale e processuale già svolta e spiegata dall'avv. Giancarlo Pellegrino nell'interesse del Comune di San Giuseppe Jato nel giudizio 4460/2023 innanzi il Tribunale di Palermo;

- di dare mandato al Responsabile dell'ufficio interessato di porre in essere tutti gli atti e i provvedimenti conseguenti con determina dirigenziale;
- di dare atto che il compenso per l'attività professionale a svolgersi rientra nell'impegno di spesa già assunto con determinazione dirigenziale n. 105/2023 pari ad € 2.798,60.

**Il Responsabile del Settore
Affari Generali
F.TO Enza Maniscalco**

**PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, DELL'ART. 147 COMMA 1 E DELL'ART. 147 BIS
DEL D. LEG.VO. 267/2000, COME MODIFICATO DAL D.L. 174/2012, E SUCCESSIVE
MODIFICHE.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI

IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA HA ESPRESSO PARERE FAVOREVOLE;

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
AFFARI GENERALI
F.TO ENZA MANISCALCO**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

A IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE, HA ESPRESSO PARERE FAVOREVOLE

OVVERO

- **IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE, HA ESPRESSO PARERE NON FAVOREVOLE
PER LE SEGUENTI MOTIVAZIONI:**
-
-

OVVERO

- **IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE, DICHIARA CHE IL PARERE NON È DOVUTO
IN QUANTO IL PRESENTE ATTO NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA
SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA E/O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE.**

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO E TRIBUTI
F.TO RAG. MARIA ROSA NAPOLI**

**LA COMMISSIONE STRAORDINARIA
CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta del Responsabile del Settore Affari Generali relativa all': "RETTIFICA ED INTEGRAZIONE DELL'INCARICO CONFERITO ALL'AVV. GIANCARLO PELLEGRINO GIUSTA DELIBERAZIONE N. 15 DEL 09.02.2023 AVENTE PER OGGETTO: " INDIVIDUAZIONE DI UN LEGALE PER PROPOSIZIONE AZIONE LEGALE NEI CONFRONTI DELL'IMPRESA PUMA LORENZO

Visto che la proposta suddetta è dotata:

- Dal parere tecnico favorevole del Responsabile del Settore Affari Generali previsto dalla legge;

- Dal parere contabile favorevole del responsabile del Settore Finanziario e Tributi previsto per legge;

DELIBERA

- Di approvare la proposta di cui sopra, allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

- Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Letto confermato e sottoscritto:

I Commissari Straordinari

F.to Dott.sa Federica Nicolosi

F.to Dott.ssa Susanna Conte



**Il Segretario Generale
Dott.ssa Sonia Acquado**

Il sottoscritto Segretario Generale di questo Comune, sulla base degli atti di ufficio, ai sensi della

<p>Pubblicazione Il sottoscritto Messo Comunale</p> <p>ATTESTA</p> <p>Che la presente delibera è registrata al n. _____ del reg. all'Albo Pretorio on-line per rimanervi giorni 15 consecutivi</p> <p>San Giuseppe Jato, li _____</p> <p>Il Messo Comunale _____</p>	<p>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</p> <p>Il sottoscritto Segretario Generale di questo Comune, ai sensi dell'art. 11 della L.R. 03.12.1991, n. 44</p> <p>ATTESTA</p> <p>Che la presente deliberazione E' stata affissa all'Albo pretorio on-line il giorno _____ per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 11 - I° comma L.R. 44)</p> <p>Il Segretario Generale _____</p> <p>San Giuseppe Jato, li _____</p>
--	--

L.R. 03.12.1991, N. 44 e successive modifiche ed integrazioni

ATTESTA

Che la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il 07 SET, 2023 ai sensi dell'art. 12

[] comma 1 (Decorsi gg. 10 dalla pubblicazione).

comma 2 (immediatamente esecutiva)

Della L.R. N. 44 del 03.12.1991

Dalla residenza Municipale, li 07 SET, 2023 **Il Segretario Generale**
F.to Dott.ssa Sonia Acquado