



COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

COPIA ALBO DI DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 34 Del 23-03-2023

**Oggetto: INVENTARIO COMUNALE DEI BENI DI PROPRIETA' DELL'ENTE -
APPROVAZIONE RISULTANZE FINALI AL 31.12.2022.**

L'anno **duemilaventitre** il giorno **ventitre** del mese di **marzo** alle ore **14:30**, presso questa Sede Municipale, si è riunita la Commissione Straordinaria per la provvisoria amministrazione dell'Ente nominata con D.P.R. del 09 Luglio 2021

Così composta:

			PRESENTE	ASSENTE
1	Dott.ssa ESTHER MAMMANO	Viceprefetto	X	
2	Dott.ssa FEDERICA NICOLOSI	Viceprefetto- Aggiunto	X	
3	Dott.ssa SUSANNA CONTE	Funzionario Economico Finanziario	X	

Assumono la funzione della Giunta Comunale, con l'assistenza del Segretario Generale del Comune, **Dott.ssa Sonia Acquado**.



COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO

Città Metropolitana di Palermo

PROPOSTA DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: INVENTARIO COMUNALE DEI BENI DI PROPRIETA' DELL'ENTE.
APPROVAZIONE RISULTANZE FINALI AL 31.12.2022**

Il Responsabile le del Settore Finanziario e Tributi

Giusta Determinazione della Commissione Straordinaria n°16 del 31/12/2021, propone la presente proposta di deliberazione, attestando di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi dei D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento interno.

Premesso che:

- con D.P.R. del 09.07.2021 è stata nominata la Commissione Straordinaria per la provvisoria gestione del Comune a norma dell'art. 143 del D.Lgs n. 267/2000;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 del D.M. 28.05.1995 n. 523 è affidato ai componenti della Commissione l'esercizio delle materie che in regime di amministrazione ordinaria sono esercitabili singolarmente dal Sindaco, dal Consiglio Comunale e dalla Giunta Comunale;

Evidenziato che:

- il sistema contabile degli Enti Locali, che trova fonte normativa nel TUELL- D. Leg.vo 267/2000 al Titolo VI, artt. 227-233, ha posto l'attenzione sull'aspetto patrimoniale della gestione dell'Ente; il patrimonio, infatti, viene considerato una "risorsa" che entra nei processi produttivi, come strumento strategico per il raggiungimento delle finalità del Comune. La contabilità economico-patrimoniale implica la concreta presa d'atto del patrimonio tanto sotto l'aspetto fisico che economico;
- l'art. 227 del TUEL, dal Titolo "rendiconto della gestione", come modificato dall'alt. 74 del D.Leg.vo n. 118/2011, introdotto dal D.Leg.vo 126 del 2014, afferma che la dimostrazione dei risultati di gestione avviene mediante il rendiconto della gestione, il quale comprende il conto del bilancio, il conto economico e lo stato patrimoniale;
- dall'esercizio 2016 è stabilita la piena attuazione del principio contabile applicato concernente la contabilità economica-patrimoniale degli enti in contabilità finanziaria che, sostanzialmente, implica l'applicazione del: piano dei conti integrato di cui all'allegato n. 6 del D.Leg.vo 118/2011;
principio contabile generale n. 17 della competenza economica di cui all'allegato n. 1 al D.Leg.vo n. 118/2011;
principio applicato della contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato 4/3 al D.Leg.vo n.118/2011, con particolare al principio n.9, concernente "L'avvio della contabilità economico patrimoniale armonizzata";

Considerato che, al fine dell'applicazione dei nuovi criteri di valutazione, l'Ente locale deve dotarsi di uno strumento che permetta l'individuazione analitica di ogni bene per il quale adottare tali criteri: tale strumento è certamente l'inventario, in quanto lista di carico aggiornata e documento maggiormente coerente con la realtà dei fatti, che inoltre permette di individuare univocamente il bene oggetto di valutazione, la sua posizione fisica in azienda e a quale soggetto esso sia affidato;

Preso Atto che:

l'inventario è, quindi, lo strumento contabile atto ad esplicitare il sistema del patrimonio del comune, quale insieme organico di beni, riconducibile al dettato degli artt. 822 e seguenti del codice civile;

la finalità generale dell'inventario consiste nell'individuazione, descrizione, classificazione e valutazione di tutti gli elementi attivi e passivi del patrimonio dell'ente al fine di permettere, in sede di rendiconto, di quantificare il netto patrimoniale;

data l'importanza strategica del documento, il legislatore obbliga tutti gli enti a provvedere al suo aggiornamento almeno una volta l'anno, aggiornamento propedeutico alla stesura dello stato patrimoniale armonizzato;

Ravvisato a tal uopo che Si e' reso necessario effettuare una ricognizione dell'inventario di tutti i beni dell'Ente, in assolvimento alle disposizioni disciplinanti in materia del TUEL, e al fine di disporre la redazione definitiva dello stato patrimoniale che costituisce elemento essenziale al conto del bilancio, all'approvazione del rendiconto;

Viste le risultanze finali dell'inventario al 31/12/2021 che si riassumono :

MOD	DESCRIZIONE	CONSISTENZA AL 1° GENNAIO	VARIAZIONI IN +	VARIAZIONI IN -	CONSISTENZA AL 31 DICEMBRE
A	Immobili di uso pubblico per natura	€.27.735.233,96	€.133.245,77	€.1.041.457,69	€.26.827.022,04
B	Immobili di uso pubblico per destinazione	€.14.456.245,78	€.117.062,39	€.407.049,94	€.14.166.258,23
C	Beni immobili patrimoniali disponibili	€.1.243.049,52	€.1.300,00	€.47.404,42	€.1.196.945,10
D	Beni mobili di uso pubblico	€.74.849,78	€.22.961,38	€.21.967,43	€.75.843,73

VISTI:

- il D. Lgs. 267/2000 e ss.mm. e li ed in particolare gli artt. 48, 93, 209 e 233 del D. Lgs. 267/2000;
- il Regolamento Comunale vigente per il funzionamento degli uffici e servizi;
- il Regolamento vigente dei controlli interni;
- il vigente Regolamento di Contabilità

Per le motivazioni espresse nella parte narrativa che precede, le quali si intendono tutte riportate e integralmente trascritte e assunte nel sottostante dispositivo della presente, che finalizzarlo l'emanazione del siffatto provvedimento

PROPONE

di procedere all'approvazione dell'inventario dei beni immobili e mobili comunali, di cui agli all'allegati A) B) C) e D) quali parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, le cui risultanze finali sono le seguenti:

MOD	DESCRIZIONE	CONSISTENZA AL 1° GENNAIO	VARIAZIONI IN +	VARIAZIONI IN -	CONSISTENZA AL 31 DICEMBRE
A	Immobili di uso pubblico per natura	€.27.735.233,96	€.133.245,77	€.1.041.457,69	€.26.827.022,04
B	Immobili di uso pubblico per destinazione	€.14.456.245,78	€.117.062,39	€.407.049,94	€.14.166.258,23
C	Beni immobili patrimoniali disponibili	€.1.243.049,52	€.1.300,00	€.47.404,42	€.1.196.945,10
D	Beni mobili di uso pubblico	€.74.849,78	€.22.961,38	€.21.967,43	€.75.843,73

Di dare mandato,

- al Responsabile della pubblicazione all'Albo On line, per il tramite dell'ufficio di segreteria, di procedere alla pubblicazione nel Sito internet dell'Ente nelle seguenti sezioni e sottosezioni:
- all'Albo Pretorio On - line, nella versione integrale;
- Amministrazione Trasparente - pubblicazioni estratti, ai sensi della l.r. 11/2015 - Pubblicazione estratti, ex novellato art. 18 L.R. N. 22/2008, come sostituito dall'art. 6 della L.R. 11/2015.

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.

San Giuseppe Jato, lì 23 MAR. 2023

Il Proponente
Responsabile del Settore Finanziario e Tributi
F.to(Rag. Maria Rosa Napoli)



COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO

Città Metropolitana di Palermo

OGGETTO: INVENTARIO COMUNALE DEI BENI DI PROPRIETA' DELL'ENTE APPROVAZIONE RISULTANZE FINALI AL
31.12.2022

**PARERE AI SENSI DELL'ART.49
DEL D.LGS 267/2000 TESTO UNICO EE.LL. RECEPITO DALLA L.R. N.30 DEL 23/12/2000**

Il Dirigente del Settore Finanziario e Tributi , per la REGOLARITA' TECNICO-CONTABILE , ha
espresso parere **FAVOREVOLE**.

San Giuseppe Jato 23 MAR. 2023

Il Responsabile del Settore Finanziario e Tributi
F.to (Rag. Maria Rosa Napoli)

Ai sensi e per gli effetti del Vigente Regolamento per la disciplina e la gestione dell'Albo Pretorio on line la sottoscritta, richiede la pubblicazione e contiene eventuali omissis recisi necessari dal rispetto della normativa in materia di riservatezza. A tal fine solleva da qualsiasi responsabilità i soggetti addetti alle attività inerenti la procedura di pubblicazione.

Il Responsabile del Settore Finanziario e Tributi
(Rag. Maria Rosa Napoli)



Allegato "A"

COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO(PA)

ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2022)

Categ.	Progr.	Attivazione	Descrizione	Tipo	Tipologia	Aggregazione Raggruppamento	Costo storico	Consistenza Iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortam.	Consistenza Finale
Demaniali	29	31-12-2014	RETE FOGNARIA	Impianto	RETE FOGNARIA	BENI INVENTARIATI	3.000.222,28	2.438.023,09	0,00	30,00	91.235,73	2.346.817,36
Demaniali	30	12-10-2014	RETE IDRICA	Impianto	RETE IDRICA	BENI INVENTARIATI	6.600.000,00	5.280.000,00	0,00	0,00	198.000,00	5.082.000,00
Demaniali	31	31-12-2014	PUBBLICA ILLUMINAZIONE	Impianto	PUBBLICA ILLUMINAZIONE	BENI INVENTARIATI	3.677.489,20	3.043.984,52	0,00	45.969,04	115.032,27	2.974.921,29
Demaniali	32	12-10-2014	RETE STRADALE	Impianto	RETE STRADALE	BENI INVENTARIATI	14.048.063,78	11.705.971,11	0,00	85.028,77	439.501,95	11.351.497,93
Demaniali	33	31-12-2014	LOTTO BARBARO AREE PER OPERE DI URBANIZZAZIONE C.DA TRAVERSA	Terreno	AREE PER OPERE DI URBANIZZAZIONE	BENI INVENTARIATI	448.782,00	354.537,78	0,00	0,00	13.463,46	341.074,32
Demaniali	34	31-12-2014	LOTTO BELLONE-RUSSO AREE PER OPERE DI URBANIZZAZIONE C.DA TRAVERSA	Terreno	AREE PER OPERE DI URBANIZZAZIONE	BENI INVENTARIATI	647.695,00	511.679,05	0,00	0,00	19.430,85	492.248,20
Demaniali	35	31-12-2014	LOTTIZZAZIONE D OPERE DI URBANIZZAZIONE C.DA TRAVERSA	Terreno	AREE PER OPERE DI URBANIZZAZIONE	BENI INVENTARIATI	615.427,00	492.341,60	0,00	0,00	18.462,81	473.878,79
Demaniali	36	31-12-2014	PARCO URBANO C.DA MORTILLI	Terreno	AREE PER OPERE DI URBANIZZAZIONE	BENI INVENTARIATI	360.000,00	288.000,00	0,00	0,00	10.800,00	277.200,00
Demaniali	37	31-12-2014	PARCO URBANO STRADA PROVINCIALE N.34	Terreno	AREE PER OPERE DI URBANIZZAZIONE	BENI INVENTARIATI	970.000,00	776.000,00	0,00	0,00	29.100,00	746.900,00
Demaniali	38	31-12-2014	COLLETTORI FOGNARI 3-6 C.DA MORTILLI	Impianto	RETE FOGNARIA	BENI INVENTARIATI	1.500.000,00	1.200.000,00	0,00	0,00	45.000,00	1.155.000,00
Demaniali	39	31-12-2014	COLLETTORI FOGNARI E STAZIONE DI SOLLEVAMENTO C.DA MORTILLI	Impianto	RETE FOGNARIA	BENI INVENTARIATI	750.000,00	600.000,00	0,00	0,00	22.500,00	577.500,00
Demaniali	41	31-12-2014	AREE GRAVATE DA USO CIVICO USURPATI DA PRIVATI SU CUI SONO STATI REALIZZATI FABBRICATI, CIO' A TITOLO PRECAUZIONALE IN QUANTO NON SI HA ESATTA COGNIZIONE CIRCA I LOTTI EFFETTIVAMENTE GIA' LEGITTIMATI I DAI PRIVATI. CANONE ANNUO MEDIO €. 45.00	Terreno	TERRENI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demaniali	43	31-12-2014	CIMITERO COMUNALE	Fabbricato	PATRIMONIO INDISPONIBILE	BENI INVENTARIATI	1.190.000,00	1.044.696,81	0,00	2.217,96	38.930,62	1.007.984,15

COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO(PA)

ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2022)

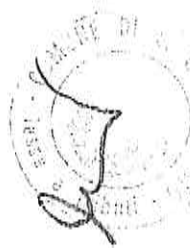
Modello	Consistenza Iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortamenti	Consistenza Finale
Beni immobili di uso pubblico per natura (Demaniali)	27.735.233,96	0,00	133.245,77	1.041.457,69	26.827.022,04
Beni immobili di uso pubblico per destinazione (Indispon.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Beni immobili patrimoniali disponibili (Dispon.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	27.735.233,96	0,00	133.245,77	1.041.457,69	26.827.022,04



Allegato "B",

COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO(PA)
ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2022)

Categ.	Progr.	Attivazione	Descrizione	Tipo	Tipologia	Aggregazione Raggruppamento	Costo storico	Consistenza Iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortam.	Consistenza Finale
Indispon.	3	31-12-2014	CASA COMUNALE SEDE IMMOBILE GRAVATO DA DIRITTO DI SUPERFICIE CEDUTO A TERZI	Fabbricato	PATRIMONIO INDISPONIBILE	BENI INVENTARIATI	178.998,96	943.517,37	0,00	15.993,37	29.918,57	929.592,17
Indispon.	4	31-12-2014	SCUOLA MATERNA RODARI - IMMOBILE GRAVATO DA DIRITTO DI SUPERFICIE CEDUTO A TERZI -	Fabbricato	PATRIMONIO INDISPONIBILE	BENI INVENTARIATI	119.308,14	1.012.440,24	0,00	0,00	35.673,67	976.766,57
Indispon.	5	31-12-2014	PLESSO FANCIULLO SEDE UFFICI COMUNALI	Fabbricato	PATRIMONIO INDISPONIBILE	BENI INVENTARIATI	689.577,00	670.152,11	0,00	3.876,79	24.947,41	649.081,49
Indispon.	6	31-12-2014	EX CASA DEL NOTAIO UFFICI COMUNALI	Fabbricato	PATRIMONIO INDISPONIBILE	BENI INVENTARIATI	94.601,85	74.735,43	0,00	0,00	2.836,06	71.897,37
Indispon.	7	31-12-2014	SCUOLA ELEMENTARE "G.FALCONE"	Fabbricato	PATRIMONIO INDISPONIBILE	BENI INVENTARIATI	655.433,31	727.150,50	0,00	225,92	28.643,23	698.733,19
Indispon.	8	31-12-2014	CENTRO DIURNO PER ANZIANI - IMMOBILE GRAVATO DA DIRITTO DI SUPERFICIE CEDUTO A TERZI -	Fabbricato	PATRIMONIO INDISPONIBILE	BENI INVENTARIATI	208.196,90	162.895,53	0,00	18.080,00	6.185,91	174.789,62
Indispon.	9	31-12-2014	SCUOLA ELEMENTARE "P.S.MATTARELLA". IMMOBILE GRAVATO DA DIRITTO DI SUPERFICIE CEDUTO A TERZI	Fabbricato	PATRIMONIO INDISPONIBILE	BENI INVENTARIATI	1.003.958,55	1.441.284,23	0,00	12.363,42	52.878,03	1.400.769,62
Indispon.	10	31-12-2014	SCUOLA MEDIA ISTITUTO COMPRENSIVO "S.RICCOBONO". IMMOBILE GRAVATO DA DIRITTO DI SUPERFICIE CEDUTO A TERZI	Fabbricato	PATRIMONIO INDISPONIBILE	BENI INVENTARIATI	1.724.767,17	1.362.566,03	0,00	0,00	51.743,02	1.310.823,01
Indispon.	11	31-12-2014	LUDOTECA COMUNALE - IMMOBILE GRAVATO DA DIRITTO DI SUPERFICIE CEDUTO A TERZI -	Fabbricato	PATRIMONIO INDISPONIBILE	BENI INVENTARIATI	142.576,77	145.896,60	0,00	11.068,58	5.451,22	151.513,96
Indispon.	12	31-12-2014	PISTA DI PATTINAGGIO	Impianto	PATRIMONIO INDISPONIBILE	BENI INVENTARIATI	891.384,69	698.342,54	0,00	0,00	26.741,54	671.601,00
Indispon.	13	31-12-2014	CAMPO DI CALCETTO	Impianto	PATRIMONIO INDISPONIBILE	BENI INVENTARIATI	56.597,94	44.712,36	0,00	0,00	1.697,94	43.014,42
Indispon.	14	31-12-2014	CAMPO DI CALCIO	Impianto	PATRIMONIO INDISPONIBILE	BENI INVENTARIATI	2.059.032,00	1.626.410,28	0,00	0,00	61.770,96	1.564.639,32
Indispon.	15	31-12-2014	FABBRICATO VIA LUCIDO N.57/61	Fabbricato	PATRIMONIO INDISPONIBILE	BENI INVENTARIATI	220.695,51	174.349,42	0,00	0,00	6.620,87	167.728,55
Indispon.	16	31-12-2014	FABBRICATO VIA LUCIDO N.59	Fabbricato	PATRIMONIO INDISPONIBILE	BENI INVENTARIATI	6.149,01	19.024,80	0,00	0,00	722,46	18.302,34



COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO(PA)
ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2022)

Categ.	Progr.	Attivazione	Descrizione	Tipo	Tipologia	Aggregazione Raggruppamento	Costo storico	Consistenza Iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortam.	Consistenza Finale
Indispon.	17	31-12-2014	FABBRICATO CONFISCATO ALLA MAFIA C/DA JATO	Fabbricato	PATRIMONIO INDISPONIBILE	BENI INVENTARIATI	73.976,28	58.441,25	0,00	0,00	2.219,29	56.221,96
Indispon.	18	31-12-2014	PRONTO SOCCORSO SOCIALE C.DA TRAVERSA (CONFISCATO ALLA MAFIA)	Fabbricato	PATRIMONIO INDISPONIBILE	BENI INVENTARIATI	82.941,81	278.515,29	0,00	0,00	10.256,97	268.258,32
Indispon.	19	31-12-2014	CENTRO D'ACCOGLIENZA VIA FALDE (CONFISCATO ALLA MAFIA)	Fabbricato	PATRIMONIO INDISPONIBILE	BENI INVENTARIATI	138.021,24	308.469,35	0,00	0,00	11.436,95	297.032,40
Indispon.	20	31-12-2014	EX COLLOCAMENTO UFFICI COMUNALI	Fabbricato	PATRIMONIO INDISPONIBILE	BENI INVENTARIATI	59.640,00	47.115,60	0,00	0,00	1.789,20	45.326,40
Indispon.	23	31-12-2014	CHIESA CATTOLICA MADONNA DEL CARMELO	Fabbricato	PATRIMONIO INDISPONIBILE	BENI INVENTARIATI	129.980,00	118.281,80	0,00	6.531,56	3.899,40	120.913,96
Indispon.	24	31-12-2014	GIARDINO DELLA MEMORIA	Fabbricato	PATRIMONIO INDISPONIBILE	BENI INVENTARIATI	800.000,00	711.523,32	0,00	595,29	26.385,70	685.732,91
Indispon.	25	31-12-2015	AREA MERCATALE	Fabbricato	PATRIMONIO INDISPONIBILE	BENI INVENTARIATI	202.186,98	173.723,22	0,00	0,00	6.327,04	167.396,18
Indispon.	26	31-12-2019	IMPIANTO C.A. EX LITOMIX CONFISCATO ALLA MAFIA	Fabbricato	PATRIMONIO INDISPONIBILE	BENI INVENTARIATI	37.000,00	35.690,00	0,00	0,00	1.110,00	34.780,00
Indispon.	27	31-12-2014	PALAZZETTO DELLO SPORT	Impianto	FABBRICATI INDISPONIBILI	IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO	3.125.411,84	3.127.770,79	0,00	13.027,46	0,00	3.140.798,25
Indispon.	28	31-12-2014	FABBRICATO ABUSIVO ACQUISITO (CIVILE ABITAZIONE) C.DA TRAVERSA	Fabbricato	FABBRICATO ABUSIVO ACQUISITO	BENI INVENTARIATI	59.756,85	47.207,88	0,00	0,00	1.792,71	45.415,17
Indispon.	29	31-12-2014	FABBRICATO ABUSIVO ACQUISITO VIA GROTTE	Fabbricato	FABBRICATO ABUSIVO ACQUISITO	BENI INVENTARIATI	41.820,00	33.037,80	0,00	0,00	1.254,80	31.783,20
Indispon.	30	31-12-2014	FABBRICATO ABUSIVO ACQUISITO DESTINATO A MAGAZZINO C.DA MORTILLI	Fabbricato	FABBRICATO ABUSIVO ACQUISITO	BENI INVENTARIATI	49.350,00	38.986,50	0,00	0,00	1.480,50	37.506,00
Indispon.	31	31-12-2019	FABBRICATO ABUSIVO ACQUISITO C.DA MORTILLI	Fabbricato	FABBRICATO ABUSIVO ACQUISITO	BENI INVENTARIATI	35.000,00	33.950,00	0,00	0,00	1.050,00	32.900,00
Indispon.	32	31-12-2019	SOPRAELEVAZIONE E SCALA DI ACCESSO ESTERNA ABUSIVA ACQUISITA C.DA TRAVERSA	Fabbricato	FABBRICATO ABUSIVO ACQUISITO	BENI INVENTARIATI	58.566,00	56.809,02	0,00	0,00	1.756,98	55.052,04

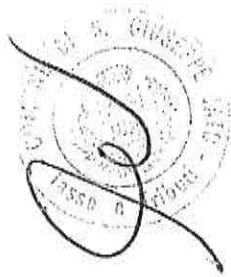
COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO(PA)

ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2022)

Categ.	Progr.	Attivazione	Descrizione	Tipo	Tipologia	Aggregazione Raggruppamento	Costo storico	Consistenza Iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortam.	Consistenza Finale
Indispon.	33	31-12-2021	PROGETTO ESECUTIVO DI CANTIERI DI LAVORO REG.LI DA	Altro imm.	costi impianto ed ampliamento	BENI INVENTARIATI	2.288,55	1.830,84	0,00	0,00	457,71	1.373,13
Indispon.	34	31-12-2014	TERRENI CONFISCATI	Terreno	TERRENI	BENI INVENTARIATI	246.183,53	246.183,53	0,00	0,00	0,00	246.183,53
Indispon.	35	01-01-2021	costi di impianto ed ampliamento	Fabbricato	costi impianto ed ampliamento		35.032,15	35.032,15	0,00	0,00	0,00	35.032,15
Indispon.	36	31-12-2022	AREA SOVRASUOLO E SOTTO SUOLO DISTRIBUZIONE CARBURANTI ESSO	Impianto	TERRENI	BENI INVENTARIATI	35.300,00	0,00	0,00	35.300,00	0,00	35.300,00

COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO(PA)
ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2022)

Modello	Consistenza Iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortamenti	Consistenza Finale
Beni immobili di uso pubblico per natura (Demaniali)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Beni immobili di uso pubblico per destinazione (Indispon.)	14.456.245,78	0,00	117.062,39	407.049,94	14.166.258,23
Beni immobili patrimoniali disponibili (Dispon.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	14.456.245,78	0,00	117.062,39	407.049,94	14.166.258,23

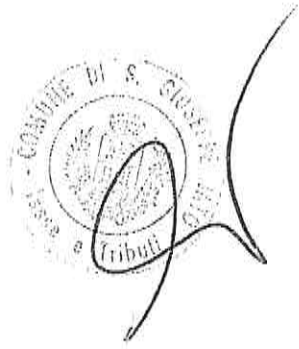


Allegato "C"

COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO(PA)

ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2022)

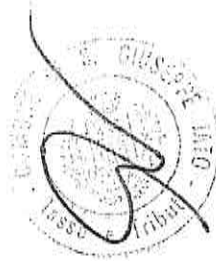
Categ.	Progr.	Attivazione	Descrizione	Tipo	Tipologia	Aggregazione Raggruppamento	Costo storico	Consistenza Iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortam.	Consistenza Finale
Dispon.	5	31-12-2014	CASE POPOLARI VIA FALDE	Fabbricato	CASE POPOLARI	BENI INVENTARIATI	333.757,62	263.668,51	0,00	0,00	10.012,73	253.655,78
Dispon.	6	31-12-2014	CASE POPOLARI VIA PALERMO	Fabbricato	CASE POPOLARI	BENI INVENTARIATI	1.041.450,90	822.746,19	0,00	300,00	31.243,53	791.802,66
Dispon.	8	31-12-2014	EX MATTATTOIO CONSORTILE	Fabbricato	ALTRI BENI MATERIALI	BENI INVENTARIATI	196.271,94	156.634,92	0,00	1.000,00	6.148,16	151.486,66



COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO(PA)

ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2022)

Modello	Consistenza Iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortamenti	Consistenza Finale
Beni immobili di uso pubblico per natura (Demaniali)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Beni immobili di uso pubblico per destinazione (Indispon.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Beni immobili patrimoniali disponibili (Dispon.)	1.243.049,52	0,00	1.300,00	47.404,42	1.196.945,10
TOTALE	1.243.049,52	0,00	1.300,00	47.404,42	1.196.945,10

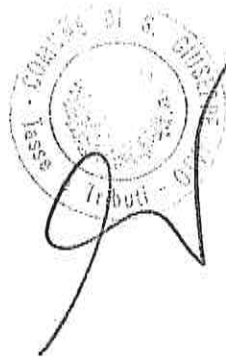


Allegato "D"

COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO(PA)

ELENCO BENI MOBILI (Anno: 2022)

Modello	Consistenza Iniziale	Variazioni	Ammortamenti	Consistenza Finale
Beni mobili di uso pubblico (Indispon.)	74.849,78	22.961,38	21.967,43	75.843,73
Beni mobili patrimoniali disponibili (Dispon.)	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	74.849,78	22.961,38	21.967,43	75.843,73



**LA COMMISSIONE STRAORDINARIA
CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta del Responsabile del Settore Finanziario e Tributi, relativa alla
**“INVENTARIO COMUNALE DEI BENI DI PROPRIETA' DELL'ENTE -
APPROVAZIONE RISULTANZE FINALI AL 31.12.2022.”;**

- **Visto** che la proposta suddetta è dotata:
- dal parere tecnico favorevole del Responsabile del Settore Finanziario e Tributi previsto dalla legge;
- dal parere contabile favorevole del Responsabile del Settore Finanziario e Tributi, previsto dalla legge;

DELIBERA

- Di approvare la proposta di cui sopra, allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale.
- Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Letto confermato e sottoscritto:

I Commissari Straordinari

F.to Dott.sa Esther Mammano F.to Dott.ssa Federica Nicolosi F.to Dott.ssa Susanna Conte


Il Segretario Generale
Dott.ssa Sonia Acquado

Pubblicazione Il sottoscritto Messo Comunale ATTESTA Che la presente delibera è registrata al n. _____ del reg. all'Albo Pretorio on-line per rimanervi giorni 15 consecutivi San Giuseppe Jato, li _____ Il Messo Comunale _____	CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE Il sottoscritto Segretario Generale di questo Comune, ai sensi dell'art. 11 della L.R. 03.12.1991, n. 44 ATTESTA Che la presente deliberazione E' stata affissa all'Albo pretorio on-line il giorno _____ per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 11 – 1° comma L.R. 44) Il Segretario Generale _____ San Giuseppe Jato, li _____
--	---

Il sottoscritto Segretario Generale di questo Comune, sulla base degli atti di ufficio, ai sensi della L.R. 03.12.1991, N. 44 e successive modifiche ed integrazioni

ATTESTA

Che la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il 23 MAR. 2023 ai sensi dell'art. 12

[] comma 1 (Decorsi gg. 10 dalla pubblicazione).

☒ comma 2 (immediatamente esecutiva)

Della L.R. N. 44 del 03.12.1991

Dalla residenza Municipale, li _____

Il Segretario Generale
F.to Dott.ssa Sonia Acquado