



COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

COPIA ALBO DI DELIBERAZIONE
DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA CON I POTERI DELLA
GIUNTA COMUNALE

Numero 137 Del 13-10-2022

**Oggetto: PRESA ATTO RISOLUZIONE DELLA CONVENZIONE PER
LAFFIDAMENTO DELL'IMMOBILE CONFISCATO ALLA
CRIMINALITA' ORGANIZZATA UBICATO A SAN GIUSEPPE JATO
VIA FALDE, 32 - COMUNITA' ALLOGGIO " RITA ATRIA "**

L'anno **duemilaventidue** il giorno **tredecim** del mese di **ottobre** alle ore **15:00**, presso questa Sede Municipale, si è riunita la Commissione Straordinaria per la provvisoria amministrazione dell'Ente nominata con D.P.R. del 09 Luglio 2021

Così composta:

			PRESENTE	ASSENTE
1	Dott.ssa ESTHER MAMMANO	Viceprefetto	X	
2	Dott.ssa FEDERICA NICOLSI	Viceprefetto- Aggiunto	X	
3	Dott.ssa SUSANNA CONTE	Funzionario Economico Finanziario	X	

Assumono la funzione della Giunta Comunale, con l'assistenza del Segretario Generale del Comune, **Dott.ssa Sonia Acquado**.



**COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA CON I POTERI DELLA
GIUNTA**

OGGETTO: PRESA ATTO RISOLUZIONE DELLA CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO DELL'IMMOBILE CONFISCATO ALLA CRIMILAITA' ORGANIZZATA UBICATO A SAN GIUSEPPE JATO VIA FALDE, 32 – COMUNITA' ALLOGGIO "RITA ATRIA".

Il Responsabile del settore AA.GG., dato atto ed attestato di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interesse nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo all'obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 del Codice di comportamento interno,

Dato atto:

- Che con D.P.R. del 09.07.2021 è stata nominata la Commissione Straordinaria per la provvisoria gestione del Comune a norma dell'art. 143 del D.Lgs. n. 267/2000;
- Che ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 del D.M. 28.05.1995 n. 523 è affidato ai componenti della Commissione l'esercizio delle materie che in regime di amministrazione ordinaria sono esercitabili singolarmente dal Sindaco, dal Consiglio Comunale e dalla Giunta Comunale;

Richiamati:

- l'art. 4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico – amministrativo, definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni;
- l'art. 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", che prevede le competenze del Consiglio Comunale limitandole ad alcuni atti fondamentali;

Premesso :

- Che con deliberazione n. 70/2013 la Giunta Municipale ha disposto la partecipazione del Comune di San Giuseppe Jato all'Avviso Pubblico dell'Assessorato della Famiglia delle Politiche Sociali e del Lavoro per la presentazione di progetti per la riqualificazione e riconversione dei beni confiscati alla criminalità organizzata nei centri urbani e nelle aree marginali;
- Che l'Amministrazione Comunale ha indetto Avviso Pubblico di manifestazione di interesse per l'individuazione di partner privati per la coprogettazione e la successiva cogestione di una Comunità Alloggio volta a ridurre la marginalità sociale di gestanti e ragazze madri con figli a carico, da attivare presso l'immobile confiscato alla criminalità organizzata, ubicato in via Falde, 32;
- Che a seguito alla valutazione di merito delle domande pervenute è risultata idonea la proposta avanzata dalla costituenda A.T.S. composta dalla Cosam Totus Tuus (Capogruppo) e la Cooperativa Sociale Nido D'Argento (Associata);
- Che con atto n. 22/2017 la Giunta Municipale ha approvato lo schema di convenzione per l'affidamento del bene confiscato alla criminalità organizzata sito in via Falde, 32 per la realizzazione, in cogestione, di una comunità alloggio, volta a ridurre la marginalità sociale di gestanti e ragazze madri con figli a carico che è sottoscritta dalle parti il 05 aprile 2017, per la durata di anni 5 prorogabili automaticamente per ulteriori 5 anni;

Evidenziato che la Comunità di accoglienza è nata per rispondere a un'esigenza rilevata sul territorio riguardo a donne in gravidanza e a ragazze madri che non trovano nella loro famiglia e nelle reti sociali un appoggio ed un sostegno per vivere serenamente la loro maternità che tuttavia, da accertamenti effettuati dal servizio competente, risulta che dal 2019 ad oggi la comunità non ha accolto nessun ospite;

Visto l'art. 12 " Risoluzione" della convenzione che recita testualmente: *"l'Ente si riserva la facoltà di risolvere anticipatamente la presente convenzione in caso di inattività o di gravi inadempienze o violazione degli obblighi non eliminati a seguito di diffida formale "*;

Dato atto che in data 7 giugno 2022 è stato avviato il procedimento amministrativo per la risoluzione della convenzione di che trattasi e che il rappresentante legale della Cooperativa Capogruppo, con nota prot. 9701 del 15.06.2022, comunica di accettare la risoluzione anticipata della convenzione poiché la struttura non è attiva per mancanza di utenti;

Ritenuto opportuno, nel rispetto del principio del buon andamento della Pubblica Amministrazione, volta alla realizzazione dell'interesse pubblico, procedere alla risoluzione della convenzione in argomento;

Visto il Regolamento per la disciplina della concessione di beni immobili confiscati alla criminalità organizzata ed acquisiti al patrimonio indisponibile dell'Ente;

Visto il Decreto Leg.vo n. 241/1990

PROPONE

Per i motivi esplicitati in premessa

- 1) Di prendere atto della risoluzione anticipata della convenzione per l'affidamento dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata, adibito a comunità alloggio "Rita Atria", sito in via Falde, 32,
- 2) Di notificare il presente atto alla Coop. Cosam Totus Tuus (Capogruppo), di pubblicare la presente deliberazione all'Albo Pretorio on line e sulla apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente.

La Responsabile del Settore
Affari Generali
F.to Enza Maniscalco

**PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, DELL'ART. 147 COMMA 1 E DELL'ART. 147 BIS
DEL D. LEG.VO. 267/2000, COME MODIFICATO DAL D.L. 174/2012, E SUCCESSIVE
MODIFICHE.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI

IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA HA ESPRESSO PARERE FAVOREVOLE;

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
AFFARI GENERALI
F.TO ENZA MANISCALCO**

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la proposta del Responsabile del Servizio Settore Affari Generali relativa all' "PRESA ATTO RISOLUZIONE DELLA CONVENZIONE PER LAFFIDAMENTO DELL'IMMOBILE CONFISCATO ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA UBICATO A SAN GIUSEPPE JATO VIA FALDE, 32 - COMUNITA' ALLOGGIO " RITA ATRIA"

Visto che la proposta suddetta è dotata:

- Dal parere tecnico favorevole del Responsabile del Settore Affari Generali previsto dalla legge;

DELIBERA

- Di approvare la proposta di cui sopra, allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale.
- Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Letto confermato e sottoscritto:

I Commissari Straordinari

F.to Dott.sa Esther Mammano F.to Dott.ssa Federica Nicolosi F.to Dott.ssa Susanna Conte



Il Segretario Generale
Dott.ssa Sonia Acquado

<p>Pubblicazione Il sottoscritto Messo Comunale</p> <p>ATTESTA</p> <p>Che la presente delibera è registrata al n. _____ del reg. all'Albo Pretorio on-line per rimanervi giorni 15 consecutivi</p> <p>San Giuseppe Jato, li _____</p> <p>Il Messo Comunale _____</p>	<p>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</p> <p>Il sottoscritto Segretario Generale di questo Comune, ai sensi dell'art. 11 della L.R. 03.12.1991, n. 44</p> <p>ATTESTA</p> <p>Che la presente deliberazione E' stata affissa all'Albo pretorio on-line il giorno _____ per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 11 - I° comma L.R. 44)</p> <p>Il Segretario Generale _____</p> <p>San Giuseppe Jato, li _____</p>
--	---

Il sottoscritto Segretario Generale di questo Comune, sulla base degli atti di ufficio, ai sensi della L.R. 03.12.1991, N. 44 e successive modifiche ed integrazioni

ATTESTA

Che la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il 13 OTT. 2022 ai sensi dell'art. 12

[] comma 1 (Decorsi gg. 10 dalla pubblicazione).

comma 2 (immediatamente esecutiva)

Della L.R. N. 44 del 03.12.1991

Dalla residenza Municipale, li 13 OTT. 2022

Il Segretario Generale
F.to Dott.ssa Sonia Acquado